



## Highlights

- Located at the Gateway to Abdali Master Plan
- Studios, 1 & 2 bedrooms plus LOFTS upper floors
- 9 Storeys
- Open roof terraces with the lofts
- Parking on basement

## Recreation within the development

- State-of-the-art Gymnasium
- Temperature controlled swimming pool
- Sauna / Jacuzzi

## Facilities

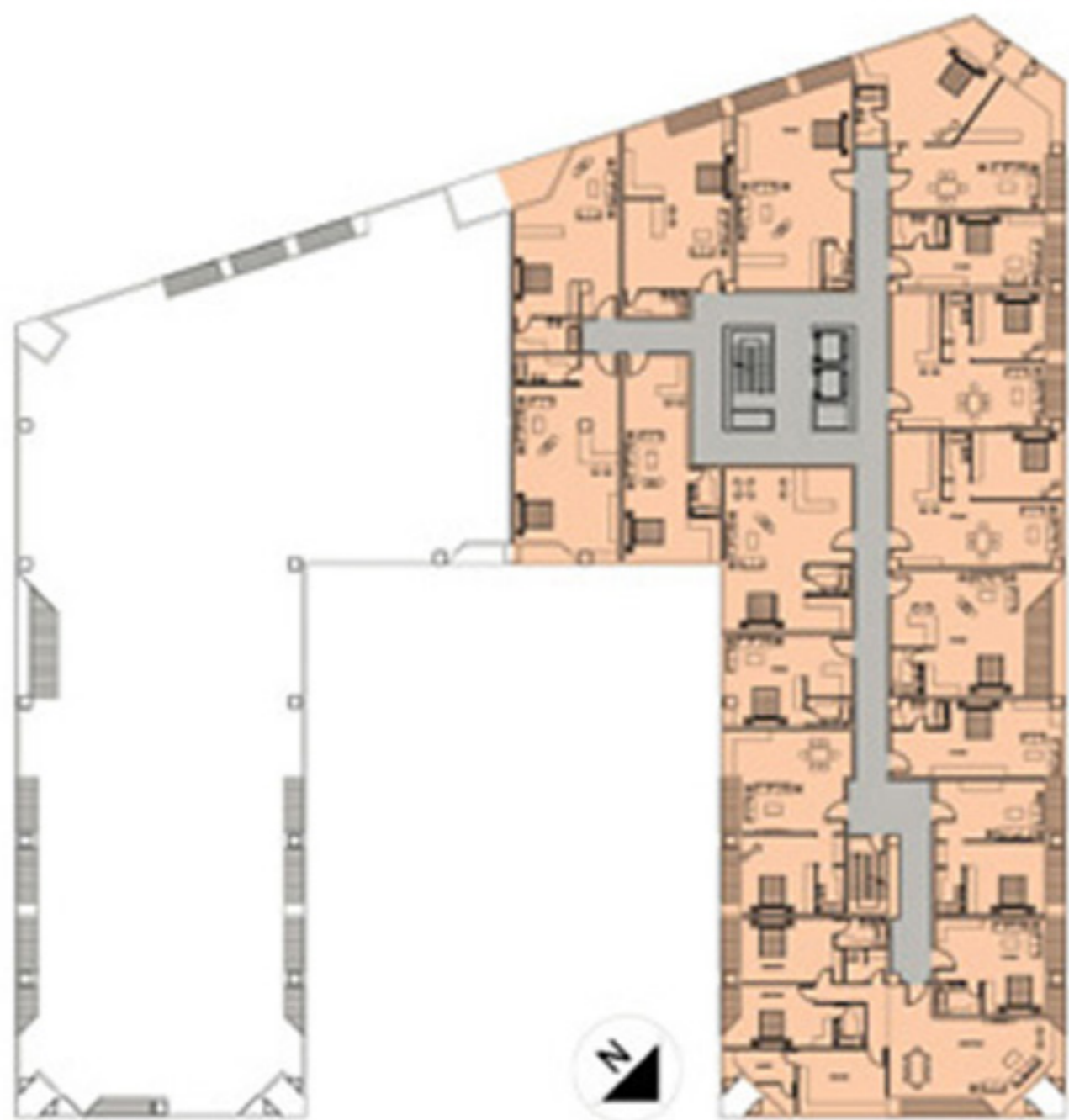
- Video phone entry
- Advanced cabling system for telephone / internet lines
- 24-hr concierge and help desk facilities
- Standby generator
- Water storage tanks & garbage rooms

## Retail

- Retail stores on ground & mezzanine levels
- Variety of high-class retail outlets
- A stroll away from parks
- Specialty restaurants
- Cafe and juice bar
- Underground parking



## Typical Floor Plan



Disclaimer: Pictures, layouts and other details are indicative only and may change from time to time in accordance with final designs of the project and the planning permissions.

إخلاء طرف: صدرت هذه الصور والمخططات والبيانات الأخرى لغرض التوضيح فقط ويمكن أن يتغير عليها التغيير من حين لآخر حسب التصاميم النهائية للمشروع والتخطيط والتصاريح الصادرة.

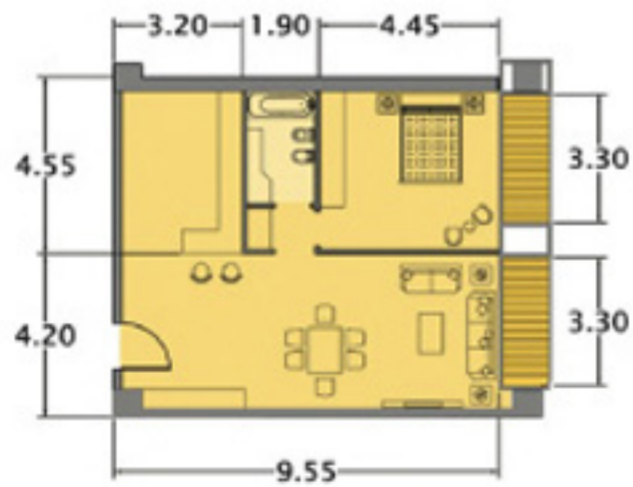
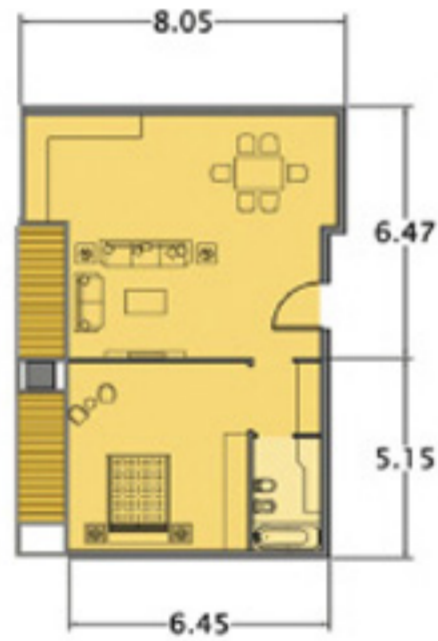
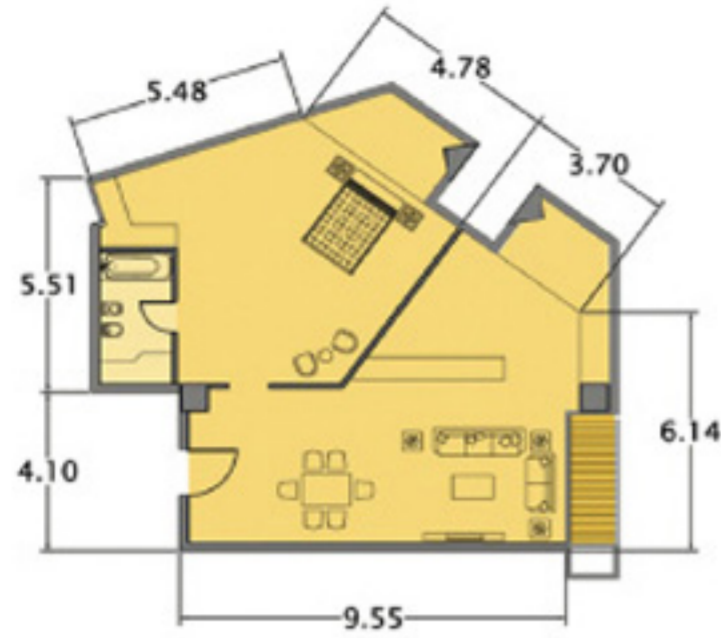
## Typical 2 bedroom Floor Plan



Disclaimer: Pictures, layouts and other details are indicative only and may change from time to time in accordance with final designs of the project and the planning permissions.

إخلاء طرف: صدرت هذه الصور والمخططات والبيانات الأخرى لغرض التوضيح فقط ويمكن أن يتغير عليها التغيير من حين لآخر حسب التصاميم النهائية للمشروع والتخطيط والتصاريح الصادرة.

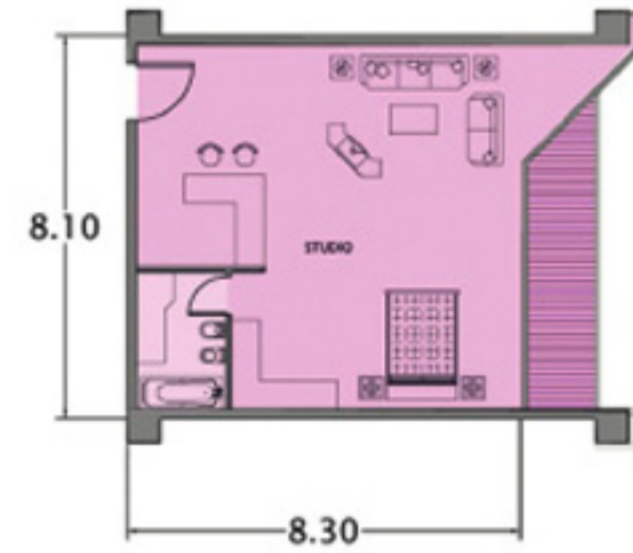
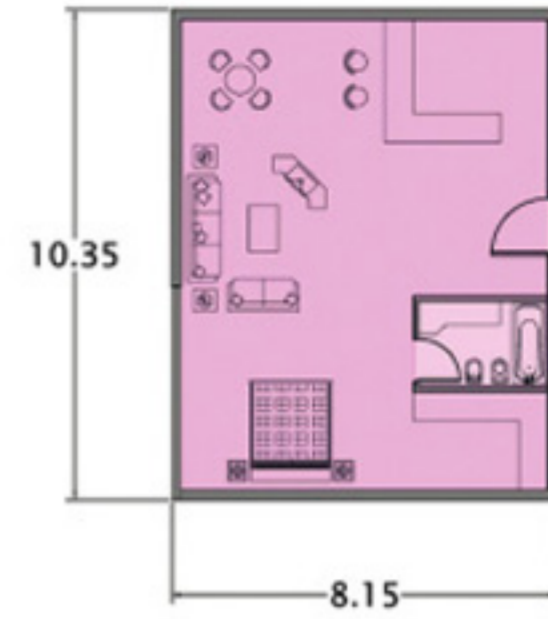
## Typical 1 bedroom Floor Plans



Disclaimer: Pictures, layouts and other details are indicative only and may change from time to time in accordance with final designs of the project and the planning permissions.

إخلاء طرف: صدرت هذه الصور والمخططات والمباني الأخرى لغرض التوضيح فقط ويمكن أن يطرأ عليها تغيير من حين لآخر حسب التصميمات النهائية للمشروع والتخطيط والتصاريح الصادرة.

## Typical Studio Floor Plans



Disclaimer: Pictures, layouts and other details are indicative only and may change from time to time in accordance with final designs of the project and the planning permissions.

إخلاء طرف: صدرت هذه الصور والمخططات والمباني الأخرى لغرض التوضيح فقط ويمكن أن يطرأ عليها تغيير من حين لآخر حسب التصميمات النهائية للمشروع والتخطيط والتصاريح الصادرة.